



MINISTERUL FINANTELOR

Agencia Națională de Administrare Fiscală

Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Craiova

Administrația Județeană a Finanțelor Publice Vâlcea



Direcția Generală Regională
a Finanțelor Publice - Craiova

Avizat,

Director General,

Silviu Mircea Pîrvulețu



**Norma anuală de venit pentru închirierea de camere în scop turistic pentru
anul 2022**

Norma anuală de venit pentru închirierea de camere în scop turistic amplasate în locuințe proprietate personală, având o capacitate cuprinsă între una și cinci camere inclusiv, pentru localitățile din județul Vâlcea potrivit art. 85, alin. (2)-(3) din Legea nr. 227/2015 și Ordinului Ministrului Antreprenoriatului și Turismului nr. 930/13.05.2022, se stabilește astfel:

1. Pentru localitățile Voineasa și Horezu- stațiuni turistice de interes național- norma anuală de venit se stabilește la suma de **13.500 lei/cameră**;
2. Pentru localitățile Brezoi și Ocnele Mari-stațiuni turistice de interes local- norma anuală de venit se stabilește la suma de **8.500 lei/cameră**;
3. Pentru localitățile Băile Govora, Băile Olănești și Călimănești-Căciulata-stațiuni balneare, climatice și balneoclimaterice- norma anuală de venit se stabilește la suma de **19.000 lei/cameră**;
4. Pentru alte localități decât cele prevăzute la pct. 1-3, norma anuală de venit se stabilește la suma de **11.000 lei/cameră**.

Normele anuale de venit se ajustează în funcție de următoarele criterii:

- a) inexistența mijloacelor de transport în comun rutiere sau feroviare;
- b) situarea locuinței în mediul rural;
- c) materialele de construcții din care sunt construite clădirile în care sunt situate camerele sunt altele decât beton sau cărămidă;
- d) lipsa cel puțin a uneia dintre următoarele utilități, de care beneficiază imobilele din care fac parte camerele închiriate prin racordare la rețeaua publică: apă, canalizare, energie electrică, gaz;
- e) grupul sanitar aferent camerei închiriate nu este pus în exclusivitate la dispoziția turiștilor;
- f) suprafața camerei închiriate în scop turistic nu depășește 15 mp.

Normele anuale de venit pot fi ajustate de către contribuabili prin reducerea acestora cu 30%, în situația în care sunt îndeplinite cel puțin 3 dintre criteriile prevăzute mai sus.

Norma anuală de venit/Norma anuală de venit ajustată, după caz, se reduce astfel încât să reflecte perioada din anul calendaristic pe parcursul căreia închirierea a fost efectuată, în funcție de următoarele situații:

- a) începerea realizării de venituri din închirierea în scop turistic;
- b) încetarea realizării de venituri din închirierea în scop turistic.

Se aprobă,

Sef Administrație

Răban Aurelian Pavel

