



MINISTERUL FINANTELOR

Agencia Națională de Administrare Fiscală
Direcția Generală Regională a Finanțelor
Publice Craiova

Administrația Județeană a Finanțelor Publice Mehedinți

Nr. MHG-DEX2766/18.05.2022



Direcția Generală Regională
a Finanțelor Publice - Craiova

Avizat,

Director General,
Silviu Mircea Pirvuletu

Norma anuală de venit pentru închirierea de camere în scop turistic pentru anul 2022

Norma anuală de venit pentru închirierea de camere în scop turistic amplasate în locuințe proprietate personală, având o capacitate cuprinsă între una și cinci camere inclusiv, pentru localitățile din județul Mehedinți potrivit art. 85, alin. (2) din Legea nr. 227/2015 și a art. 3 din Ordinul Ministrului Antreprenoriatului și Turismului nr. 930/13.05.2022 este:

- 19.000 lei/cameră/an în stațiunea balneoclimatică Bala;
- 11.000 lei/camera/an în celelalte localități.

Norma anuală de venit se reduce cu 30% în situația în care sunt îndeplinite cel puțin 3 dintre criteriile următoare:

- a) inexistența mijloacelor de transport în comun rutiere sau feroviare;
- b) situarea locuinței în mediul rural;
- c) materialele de construcții din care sunt construite clădirile în care sunt situate camerele sunt altele decât beton sau cărămidă;
- d) lipsa cel puțin a uneia dintre următoarele utilități, de care beneficiază imobilele din care fac parte camerele închiriate prin racordare la rețeaua publică: apă, canalizare, energie electrică, gaz;
- e) grupul sanitar aferent camerei închiriate nu este pus în exclusivitate la dispoziția turiștilor;
- f) suprafața camerei închiriate în scop turistic nu depășește 15 mp.

Norma anuală de venit/Norma anuală de venit ajustată, după caz, se reduce astfel încât să reflecte perioada din anul calendaristic pe parcursul căreia închirierea a fost efectuată, în funcție de următoarele situații:

- a) începerea realizării de venituri din închirierea în scop turistic;
- b) încetarea realizării de venituri din închirierea în scop turistic.

Cu deosebită considerație,
ȘEF ADMINISTRAȚIE
Cosmin Gabriel Durac



Drobeta Turnu Severin
Str. Piata Radu Negru nr. 1
Tel/fax: 0252322055