



MINISTERUL FINANTELOR

Agencia Națională de Administrare Fiscală

Administrația Județeană a Finanțelor Publice Gorj



Direcția Generală Regională
a Finanțelor Publice - Craiova

Avizat,

Silviu Mircea PÎRVULEȚU

Director General

Norma anuală de venit pentru închirierea de camere în scop turistic pentru anul 2021

Pentru anul 2021, conform prevederilor art. 85, alin. (2) - (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, și art. 2 din Ordinul Ministrului Antreprenoriatului și Turismului nr. 930/13.05.2022, norma anuală de venit pentru închirierea în scop turistic a camerelor situate în locuințe proprietate personală, cuprinsă între una și 5 camere inclusiv, indiferent de numărul de locuințe în care sunt situate acestea, pentru localitățile din județul Gorj, este în sumă de 15.000 lei/cameră/an.

Normele anuale de venit se ajustează în funcție de următoarele criterii:

- a) inexistența mijloacelor de transport în comun rutiere sau feroviare;
- b) situarea locuinței în mediul rural;
- c) materialele de construcții din care sunt construite clădirile în care sunt situate camerele sunt altele decât beton sau cărămidă;
- d) lipsa cel puțin a uneia dintre următoarele utilități, de care beneficiază imobilele din care fac parte camerele închiriate prin racordare la rețeaua publică: apă, canalizare, energie electrică, gaz;
- e) grupul sanitar aferent camerei închiriate nu este pus în exclusivitate la dispoziția turiștilor;
- f) suprafața camerei închiriate în scop turistic nu depășește 15 mp.

Normele anuale de venit pot fi ajustate de către contribuabili prin reducerea acestora cu 30%, în situația în care sunt îndeplinite cel puțin 3 dintre criteriile prevăzute la pct. 2, lit. a) - f).

Norma anuală de venit/Norma anuală de venit ajustată, după caz, se reduce astfel încât să reflecte perioada din anul calendaristic pe parcursul căreia închirierea a fost efectuată, în funcție de următoarele situații:

- începerea realizării de venituri din închirierea în scop turistic;
- încetarea realizării de venituri din închirierea în scop turistic.

Se aprobă,

Marin CIUMAG

Șef Administrație