



Ministerul Finanțelor Publice

**Agenția Națională de
Administrare Fiscală**
Direcția Generală Regională a Finanțelor
Publice – Craiova
Administrația Județeană a Finanțelor
Publice Dolj
Serviciul Asistență Contribuabili



Str. Mitropolit Firmilian, nr. 2,
Craiova, jud.Dolj
Tel : 0251402336
Fax : 0251533072
e-mail : Date.Craiova.DJ@anaf.ro

Avizat
Director General
Silviu Mircea Pîrvulețu



NORMA ANUALĂ DE VENIT PENTRU ÎNCHIRIEREA DE CAMERE ÎN SCOP TURISTIC PENTRU ANUL 2021

Pentru anul 2021, norma anuală de venit pentru închirierea în scop turistic a camerelor situate în locuințe proprietate personală, având o capacitate de cazare cuprinsă între 1 și 5 camere inclusiv, pentru localitățile din județul Dolj, este de **15.000 lei/cameră/an**, conform prevederilor art.85, alin.(2)-(3) din Legea nr.227/2015, cu modificările și completările ulterioare, a criteriilor stabilite prin ordin comun al Ministrului Economiei, Comerțului și Turismului și al Ministrului Finanțelor Publice nr.22/28/2012 și a propunerilor Ministerului Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri, comunicate Agenției Naționale de Administrare Fiscală prin adresa nr.33652/ERP/02.11.2020.

Coeficienții de corecție pentru ajustarea prin diminuare a normelor anuale de venit, pentru localitățile din județul Dolj, conform următoarelor criterii, sunt:

Nr.crt	Criterii pentru ajustarea normei de venit	Coeficient de corecție (reducere %)
1	Situarea locuinței în mediul rural	10
2	Camerele de locuit sunt situate în construcții din lemn	10
3	Camerele nu sunt dotate cu instalație de apă, canalizare, instalații electrice și de încălzire proprii	20
4	Camerele nu sunt dotate cu instalații sanitare proprii	20
5	Suprafața camerei închiriate este mai mică de 10 mp	5
6	Camere care au mai mult de două locuri de cazare	5

Coeficienții de corecție stabiliți potrivit criteriilor de mai sus, nu pot să diminueze cu mai mult de 30% normele anuale de venit stabilite conform Ordinului comun al Ministrului Dezvoltării Regionale și Turismului și al Ministrului Finanțelor Publice nr.22/28/2012.

Norma anuală de venit se recalculează astfel încât să reflecte perioada din anul calendaristic pe parcursul căreia spațiul de locuit a fost efectiv închiriat, ținând cont de data la care au intervenit următoarele situații:

- a) începerea realizării de venituri din activitatea de închiriere în scop turistic;
- b) încetarea realizării de venituri din activitatea de închiriere în scop turistic;
- c) suspendarea temporară a activității în cursul anului.

Se aprobă,

Bogdana Camelia Opreșcu
Șef Administrație

