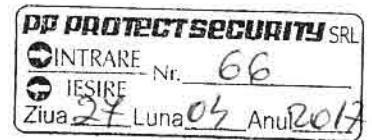


**CONTRACT DE SERVICII**  
**nr. CJR-DSI 5.660 din 24.04.2017**



1. In temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizitiile publice si HG 395/2016, pentru aprobarea Normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitie publica/acordului cadru din Legea 98/2016, s-a incheiat prezentul contract de servicii, intre partile contractante,

**Directia Generala Regionala a Finantelor Publice Cluj-Napoca**, cu sediul in Cluj-Napoca, P-ta A. Iancu, nr. 19, telefon 0264/592.602, fax 0264/592.489, cod fiscal 4426336, cont IBAN deschis la Trezoreria Cluj nr. RO34TREZ23A510103200130X, reprezentată prin **dl. Ioan G. Pop**, functia Director General, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

**SC PP PROTECT SECURITY SRL**, cu sediul in Cluj Napoca, str. Republicii, nr 109 Jud.Cluj, telefon 0264-431600; 0264-406260, numarul de inmatriculare J12/3190/28.10.2013, codul fiscal RO 32401540, cont IBAN nr. RO82TREZ2165069XXX030055 deschis la Trezoreria Cluj Napoca, reprezentat prin **d-nul administrator Teodor Pop- Puscas** în calitate de **prestator**, pe de alta parte, a intervenit prezentul contract.

## 2. Definitii

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretati astfel:

- a. contract - prezentul contract si toate anexele sale;
- b. achizitor si prestator - părțile contractante, asa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. pretul contractului - pretul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală si corespunzătoare a tuturor obligatiilor asumate prin contract;
- d. servicii - activitățile a căror prestare face obiectul contractului;
- e. produse - echipamentele, masinile, utilajele, piesele de schimb si orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract si pe care prestatorul are obligatia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
- f. forta majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului si care face imposibilă executarea si, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din părți;
- g. zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

## 3. Obiectul principal al contractului

3.1. - Prestatorul se obligă să presteze lunar : Servicii de intretinere si reparatii curente la sistemele tehnice de supraveghere video, alarmare la efracție, alarmare la incendiu si sistem de control acces pentru Trezoreria Cluj Napoca, Trezoreria Gherla, Trezoreria Dej, Trezoreria Turda, Trezoreria Huedin dupa cum urmeaza:

Trezoreria Cluj Napoca-punct de incasare -Piata Avram Iancu nr 19, Cluj Napoca.

- Sistem CCTV- Supraveghere video
- Sistem de control acces
- Sistem Detectie si Avertizare la Efracție
- Sistem de Detectie si Avertizare impotriva incendiilor

Trezoreria Cluj Napoca-Str. Regele Ferdinand nr. 8

- Sistem CCTV-Supraveghere video

- Sistem Detectie si Avertizare la Efracție
  - Sistem de Detectie si Avertizare impotriva incendiilor
- Trezoreria Gherla-Str Armeneasca, nr. 63
- Sistem CCTV-Supraveghere video
  - Sistem de control acces
  - Sistem Detectie si Avertizare la Efracție
- Trezoreria Dej-Str Mihai Eminescu, nr. 2
- Sistem de Detectie si Avertizare impotriva incendiilor
  - Sistem CCTV-Supraveghere video
  - Sistem de Control Acces
  - Sistem Detectie si Avertizare la Efracție
- Trezoreria Turda-Piata Romana nr. 15B.
- Sistem CCTV-Supraveghere video
  - Sistem Detectie si Avertizare la Efracție
  - Sistem de Control Acces
- Trezoreria Huedin, Str Horea, nr. 23
- Sistem CCTV-Supraveghere video
  - Sistem de Control Acces
  - Sistem Detectie si Avertizare la Efracție

cod CPV: - 50324100-3 - Servicii de reparare si de întreținere a sistemelor,

#### 4. Pretul contractului

Pretul pentru Revizia periodica (lunara):

Nr. crt	Denumire locatie	Tarif in lei fara TVA/ luna	Valoare lei cu TVA/ luna
1	<b>Trezoreria Cluj Napoca, punct de incasare Piata Avram Iancu, nr 19, Cluj Napoca</b> Sistem CCTV supraveghere video Sistem de control acces Sistem detectie si avertizare la efracție Sistem detectie si avertizare impotriva incendiilor	537,00	639,03
2	<b>Trezoreria Cluj Napoca, Str Regele Ferdinand nr. 8</b> Sistem CCTV supraveghere video Sistem de control acces Sistem detectie si avertizare la efracție Sistem detectie si avertizare impotriva incendiilor	716,00	852,04
3	<b>Trezoreria Gherla, Str Armeneasca, nr. 63</b> Sistem CCTV supraveghere video Sistem de control acces Sistem detectie si avertizare la efracție	357,00	424,83
4	<b>Trezoreria Dej, Str Mihai Eminescu, nr. 2</b> Sistem detectie si avertizare impotriva incendiilor Sistem CCTV supraveghere video Sistem de control acces Sistem detectie si avertizare la efracție	716,00	852,04

5	<b>Trezoreria Turda, Piata Romana, nr. 15B</b> Sistem CCTV supraveghere video Sistem detectie si avertizare la efracție Sistem de control acces	537,00	639,03
6	<b>Trezoreria Huedin Str Horea, nr. 23</b> Sistem CCTV supraveghere video Sistem de control acces Sistem detectie si avertizare la efracție	537,00	639,03
	Tarif in lei fara TVA /luna (Revizia periodica + interventii)	3.400,00	4.046,00

- 4.1. Pretul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, este de 4.046,00 lei cu TVA inclus/luna.
- 4.2. In pretul abonamentului este inclusa o interventie gratuita/locatie.
- 4.3. Valoarea interventiilor corective la solicitarea beneficiarului contin valoarea pieselor inlocuite si a materialelor utilizate in interventie la care se adauga valoarea manoperei, respectiv 40,00 lei/ora/tehnician+TVA la realizarea lucrarii participa minim 2 tehnicieni.

## 5. Durata contractului

5.1. - Prestatorul se obligă să presteze servicii de intretinere si reparatii curente la sistemele tehnice de supraveghere video, alarmare la efracție, alarmare la incendiu si sistem de control acces conform ofertei depuse in perioada: 01.05.2017-31.12.2017.

5.2. - Autoritatea contractantă are dreptul de prelungire a contractului, dupa expirare, pe o perioada de maxim 4 luni conform prevederilor H.G. nr.395/2016, art.165 pentru aprobarea normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achizitie publica din Legea 98/2016, respectiv pentru perioada 01.01.2018-31.04.2018.

5.3. Prezentul contract se reziliaza de plin drept in termen de 15 zile calendaristice fara interventia instantelor judecatoresti print-o simpla notificare transmisa prestatorului, in situatia in care autoritatea contractanta nu mai dispune de fondurile necesare achitarii contravalorii serviciului prestat.

## 6. Documentele contractului

6.1. -Documentul contractului este reprezentat de oferta formulata depusă de S.C. PP PROTECT SECURITY S.R.L. Cluj Napoca.

6.2. - Prestatorul trebuie să dețină următoarele documente:

- *Autorizație pentru proiectare, instalare și reparații sisteme de securitate*, eliberată conform art. 34, alin.(1) din Legea nr.333/2003;
- *Autorizație pentru instalarea și întreținerea sistemelor de avertizare și detecție la incendiu*, eliberată conform legislației în vigoare .

Societatea să dețină asigurare de răspundere civilă pentru eventuale pagube produse din vina acesteia.

## 7. Responsabilitățile prestatorului

7.1. - (1) Prestatorul are obligatia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat si în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul are obligatia de a supraveghea prestarea serviciilor, de a asigura resursele umane, materiale, instalatiile, echipamentele sau altele asemenea, fie de natură provizorie, fie definitive, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

7.2. - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată este răspunzător atât de siguranta tuturor

toată durata contractului.

7.3. Interveniile de orice natura se fac la sesizarea telefonica a beneficiarului ori de cate ori este nevoie.

7.4. Raspunsul la sesizarile beneficiarului se face in 24, respectiv 48 ore de la sesizarea telefonica sau scrisa.

7.5. Prestatorul are obligatia de a presta către beneficiar:

- lucrari de intretinere si verificari periodice
- interventii de urgenta

7.6. Tarifele nu cuprind contravaloarea pieselor de schimb.

7.7. Prestatorul are obligatia de a garanta toate lucrarile efectuate in conformitate cu legislatia in vigoare, respectiv 3 luni de la data efectuarii reparatiei.

7.8. Prestatorul are obligația să intervină în cazul anunțării unei disfuncționalități/defecțiuni de îndată dar nu mai târziu de maxim 24 ore de la sesizarea beneficiarului pentru Municipiul reședința de județ (Cluj) și de 48 de ore pentru celelalte servicii fiscale orășenești locale (Gherla, Dej, Turda, Huedin).

## **8. Responsabilitățile achizitorului**

8.1. - Achizitorul are obligatia de a pune la dispozitia prestatorului orice facilitati si/sau informatii pe care acesta le-a cerut in propunerea sa tehnica si pe care le considera necesare indeplinirii contractului.

## **9. Receptie si verificări**

9.1. - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale și cu obligațiile stipulate în prezentul contract.

## **10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

10.1 – În situația în care prestatorul nu-și îndeplinește întocmai obligațiile asumate prin prezentul contract, respectând exigențele impuse de autoritatea contractantă, aceasta își rezervă dreptul de a denunța în mod unilateral contractul, acesta reziliindu-se de drept în termen de 15 zile de la data transmiterii unei notificări, fără a fi necesară intervenția instanțelor judecătorești.

10.2 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă, adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă ajunge în stare de insolvență. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

## **11. Modalități de plată**

11.1 - Prestatorul are obligația de a transmite factura la prezentul contract, la sediile Trezoreriilor în vederea certificării lor. Ulterior acesta va transmite factura către D.G.R.F.P. Cluj-Napoca în vederea efectuării plății.

11.2 - Achizitorul are obligatia de a efectua plata catre prestator, in 30 zile de la data inregistrarii facturii la D.G.R.F.P. Cluj-Napoca, P-ta Avram Iancu, nr.19, Cluj-Napoca.

11.3 - Prestatorul va emite lunar factura pentru prestarea executata în luna precedenta.

## **12. Amendamente.**

12.1. - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act adițional numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora sau de interes public și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

## **13. Penalități, daune-interese.**

13.1. - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract, achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului,

ca penalități, o cota de 0,1 % pe fiecare zi lucratoare de întârziere din valoarea la care s-a contractat evaluarea bunurilor societății la care s-a constatat neexecutarea, dar nu mai mult decât valoarea acesteia.

#### **14. Rezilierea contractului.**

14.1. - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de servicii și de a pretinde plata de daune-interese.

14.2.- Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de servicii, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

14.3. - Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

#### **15. Incetarea contractului**

15.1. Contractul poate inceta în următoarele cazuri:

- a. la expirarea duratei pentru care a fost încheiat;
- b. prin acordul scris al ambelor părți, cu condiția achitării integrale a datoriilor;
- c. în cazul deschiderii procedurii insolvenței, încetării activității, suspendării temporare a activității, modificarea punctului de lucru, a sediului instituției a oricareia dintre părți;
- d. unilateral de către prestator cu un preaviz de 15 de zile;
- e. unilateral de către beneficiar cu un preaviz de 15 de zile, cu condiția achitării integrale a tuturor sumelor restante;

#### **16. Forța majoră.**

16.1 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

16.2 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

16.3 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

16.4 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

#### **17. Soluționarea litigiilor.**

17.1. - Achizitorul și antreprenorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

17.2. - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și antreprenorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil divergența contractuală survenită, atunci aceștia se pot adresa instanței Judecătorești Competente potrivit dispozițiilor de drept comun din cuprinsul Codului de procedură civilă.

#### **18. Limba care guvernează contractul.**

18.1.- Limba care guvernează contractul este limba română.

#### **19. Comunicări.**

19.1.- (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în

19.2. - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

## 20 Legea aplicabila contractului

20.1.- Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

## 21. Persoana responsabila cu derularea contractului :

21.1 - Din partea achizitorului : d-ul Ioan Rus, functia Consilier Superior- nr.de tel: 0756-091.314.

21.2.- Din partea prestatorului: d-ul Melian Rusu, Director Tehnic, nr de tel: 0727-905.622.

Părțile au înțeles să încheie azi 24.04.2017 prezentul contract.

**ACHIZITOR,**

**Direcția Generală Regională a  
Finanțelor Publice Cluj-Napoca**

**Director General,  
IOAN G. POP**

**Director Executiv  
Corina Campan**

**Sef Serviciu Administrativ,  
Investitii si Achizitii  
Laurențiu Dragonici**

**Serviciul Juridic**

**Intocmit,  
Birou Achizitii Publice  
Andreea Hadarean**

**Vizat C.F.P.P.**  
VIZAT C.F.P.P.  
Sigiliul nr. 1  
Data: 24/04/2017  
Semnatura: [Signature]

**PRESTATOR,**

**SC PP PROTECT SECURITY SRL**

**Administrator  
Teodor Pop Puscas**