

## CONTRACT DE PRESTARI SERVICII nr. 9.573 din 27.09.2016

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și HG 395/2016, pentru aprobarea Normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului cadru din Legea 98/2016, s-a încheiat prezentul contract de servicii, între partile contractante,

### 1. Părți contractante.

Între

**Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Cluj-Napoca**, cu sediul în Cluj-Napoca, str. Piața Avram Iancu, nr. 19, județul Cluj, cod poștal 400117, telefon 0264/591670, fax 0264/592489, cod fiscal 4426336, cont bancar RO23TREZ21623510120XXXXX deschis la Trezoreria Municipiului Cluj-Napoca, reprezentată prin domnul Director General: Ioan G. Pop, în calitate de **achizitor**, pe de o parte, și

**S.C. AEDILIS PROIECT S.R.L.** cu sediu Baia Mare, str. 1 Mai, nr. 25, județ Maramureș, tel 0362 404908, fax 0362 404917, număr de înmatriculare J24/1705/2004, cod fiscal RO 16927071, cont RO02TREZ4365069XXX003887, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin **Florut Florin Dan**, având funcția de **Director General**, în calitate de **prestator**, pe de alta parte.

### 2. Definiții.

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) contract – act juridic care reprezintă acordul de voință al celor două părți încheiat între o autoritate contractantă, în calitate de achizitor, și un executant de lucrări, în calitate de contractant;
- b) achizitor și executant – părțile contractante, astfel cum sunt acestea denumite în prezentul contract;
- c) prețul contractului – prețul platibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) lucrări – activități a căror prestare fac obiectul contractului;
- e) forța majoră – un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinii acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment aceluia de mai sus, care fără a crea imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f) zi – zi calendaristică; an – 365 zile.

### 3. Obiectul achiziției de servicii și prețul contractului.

2.1. Elaborare documentației tehnico-economice pentru investiția : Reabilitare termică la sediul fiscal municipal Sighetu Marmatiei în conformitate cu caietul de sarcini nr. 33.035/07.09.2016, cod CPV: 71314300-5 - Servicii de consultanță în eficiență energetică conform prevederilor prezentului contract, după cum urmează:

Activități	Valoare Lei(fara TVA)	Durata de elaborare
Expertiza tehnică	8.300,00	60 de zile de la semnarea contractului
Audit energetic	8.300,00	60 de zile de la semnarea contractului
Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție	12.400,00	80 de zile de la semnarea contractului
<b>TOTAL:</b>	<b>29.000,00</b>	

Beneficiar: Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Cluj-Napoca.

Adresa beneficiar: Str. P-ța Avram Iancu, nr. 19, loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj.

**Locația execuției lucrărilor:** Serviciul Fiscal Municipal Sighetu Marmatiei, Str. Corneliu Coposu, nr. 3, Jud. Maramureș.

2.2. - Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul în lei convenit pentru îndeplinirea contractului, privind elaborarea documentației tehnico-economice prevăzute în caietul de sarcini.

2.3. - Prețul convenit în lei pentru îndeplinirea contractului privind elaborarea documentației tehnico-economice, în conformitate cu caietul de sarcini, plătit prestatorului de către achizitor pentru documentația tehnico-economică, va fi de **29.000,00 lei fără TVA**, respectiv **34.800,00 lei cu TVA**.

#### **4. Durata contractului.**

Documentatia se va elabora in termen de maxim 80 de zile, respectiv imediat dupa semnarea contractului.

Prezentul contract se incheie pentru perioada : **03.10.2016-20.12.2016.**

#### **5. Executarea contractului**

Executarea contractului incepe imediat dupa semnarea contractului.

#### **6. Documentele contractului**

-Documentele contractului sunt:

- Oferta de proiectare cuprinzand oferta financiara, tehnica si durata de realizare.
- Caietul de sarcini nr.33.035/07.09.2016 ;

#### **7. Aplicabilitate.**

Contractul de prestari de servicii intră în vigoare în data de: **03.10.2016.**

#### **8.Caracterul confidențial al contractului.**

(1) O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

- a. de a face cunoscut contractul sau orice prelevare a acestuia unei terte părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului;
- b. de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

(2) Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.

(3) O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:

- a. informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă; sau
- b. informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire; sau
- c. partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

#### **9. Responsabilitățile executantului.**

9.1.Prestatorul se obliga sa presteze serviciile la standardele si/sau performantele prezentate in oferta.

9.2. Prestatorul se obliga sa presteze serviciile in conformitate cu graficul de prestare prezentat in oferta.

9.3. Prestatorul se obliga sa despagubeasca achizitorul impotriva oricaror:

-reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala(brevete,nume ,marci inregistrate) legate de echipamente,materiale,instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatura cu produsele achizitionate si

-daune interese,costuri,taxe si cheltuieli de orice natura,afereente cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea caietului de sarcini intocmit de catre achizitor.

#### **10. Responsabilitățile achizitorului.**

10.1 Achizitorul se obliga sa receptioneze serviciile prestate in termenul de 5 zile de la predare.

10.2 Achizitorul se obliga sa plateasca contravaloarea prestatiei la finalizarea serviciului de proiectare.

#### **11. Modalități de plată.**

11.1. Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator, în termen de **30 zile** de la data primirii facturii si inregistrarii facturii la sediul DGRFP Cluj Napoca, Piata Avram Iancu, nr. 19, Cluj Napoca, dar nu mai tarziu de 31.12.2016.

#### **12. Amendamente.**

12.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act adițional numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora sau de interes public și care nu au putut fi prevazute la data încheierii contractului.

12.2. In situatia in care datorita unor conditii tehnice obiective, anumite documentatii nu se pot executa intocmai, obligatiile de plata se vor diminua corespunzator.

### **13. Incepere, finalizare, intarziere, sistare.**

13.1. In cazul in care executantul sufera intarzieri, datorate in exclusivitate achizitorului, partile vor stabili de comun acord, prin act aditional, prelungirea perioadei de executare a lucrarii;

13.2. Documentatiile se vor preda conform termenului de executare convenit de parti in prezentul contract. In cazul in care din:

- a) – orice motive de intarziere ce nu se datoreaza executantului sau;
- b) – alte circumstante neobisnuite, susceptibile de a surveni altfel decat prin incalcarea contractului de catre executant, indreptatesc executantul sa solicite prelungirea perioadei de executare a lucrarilor sau a oricarei faze a acestora, partile vor revizui de comun acord perioada de executare si vor semna un act aditional.

13.3. Daca pe parcursul indeplinirii contractului executantul nu respecta termenul de executare a lucrarii, acesta are obligatia de a notifica acest lucru, in timp util achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de executare asumate in contract se face cu acordul partilor prin act aditional.

13.4. Cu exceptia cazului de forta majora sau atunci cand este de acord cu prelungirea perioadei de executare, achizitorul are dreptul de a cere penalitati sau daune- interese conform prevederilor prezentului contract.

### **14. Penalități, daune-interese.**

14.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract în termenele stabilite în graficul de executare, achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu cota de 0,1%/zi întârziere din valoarea serviciilor prestate, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

### **15. Rezilierea contractului.**

a) - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de servicii și de a pretinde plata de daune-interese.

b) - Prestatorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de lucrari, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

c) Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

### **16. Forța majoră.**

a) - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

b) - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

c) - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

d) - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

### **17. Soluționarea litigiilor.**

17.1. - Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

17.2. - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil divergența contractuală survenită, atunci aceștia se pot adresa instanței Judecătorești Competente de pe raza județului Cluj, în conformitate cu dispozițiile legale incidente.

### **18. Limba care guvernează contractul.**

Limba care guvernează contractul este limba română.

### **19. Comunicări.**

(1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

(3) Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

**20. Legea aplicabila contractului.**

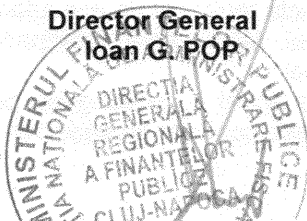
Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi **27.09.2016** prezentul contract.

**ACHIZITOR,**

**Directia Generală Regională a Finanțelor  
Publice CLUJ-NAPOCA**

**Director General  
Ioan G. POP**



**Director Executiv  
Serviciii Interne  
Corina CAMPAN**

**Șef Serv. Administrativ,  
Investiții și achiziții  
Laurențiu DRAGONICI**

**Serv. Juridic**



**PRESTATOR,**

**SC AEDILIS PROIECT SRL**

**Director General,  
Florut Florin Dan**

