

CONTRACT DE LUCRARI

nr. CJR-DSI- 8404 din 29.08 2016.

1. In temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și HG 395/2016 pentru aprobarea Normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/ acordului cadru din Legea 98/2016 , s-a încheiat prezentul contract de lucrari, între părțile contactante

1. Parti contractante.

Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Cluj-Napoca, cu sediul în Cluj-Napoca, str. Piata Avram Iancu, nr. 19, județul Cluj, cod poștal 400117, telefon 0264/591670, fax 0264/592489, cod fiscal 4426336, cont bancar RO78TREZ23A545000203009X deschis la Trezoreria Municipiului Cluj-Napoca, reprezentată prin domnul Director General: Ioan G. Pop, în calitate de **achizitor** pe de o parte,
și

S.C.GHP Intelligent Systems S.R.L cu sediul în loc. Oradea str.Republicii, nr.10A,ap.4C, județul Bihor,tel/fax 0731320993, 0359815245,înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J05/1225/2011, CUI; RO28647270, cont nr. RO39TREZ0765069XXX012640 deschis la Trezoreria Oradea, reprezentata prin dl. Administrator Gaita Alecsandru, în calitate de **executant**, pe de altă parte.

2. Definiții.

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a. contract – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;

b. achizitor și executant - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c. prețul contractului - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;

d. amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;

e. forta majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.

f. zi - zi calendaristică; **an** - 365 zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii**4. Obiectul principal al contractului.**

4.1 - Executantul se obliga să proiecteze și să execute lucrari de instalare „Sistem de alarmare împotriva efracției și supraveghere video pentru AJFP Maramures”, „Sistem de alarmare împotriva efracției și supraveghere video pentru Trezoreria Targu Lapus”, „Sistem de alarmare împotriva efracției și supraveghere video pentru Trezoreria Viseu de Sus”, „Sistem de alarmare împotriva efracției și supraveghere video pentru Trezoreria Sighetul Marmatiei”, cod CPV – 45312200-9 Lucrari de instalare de sisteme de alarma antiefracție, în conformitate cu devizul – oferta nr. CJR-DSI 7654/05.08.2016 și cu obligațiile asumate prin prezentul contract.



5. Prețul contractului.

5.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit de către achizitor, este de **87594.58 lei fara TVA**, respectiv 105113.5 lei cu TVA, după cum urmează:

1) Sediul AJFP MARAMURES

Nr. crt.	Denumire obiectiv	Valoare lei fara TVA	Valoare lei cu TVA
1	Subsistem de alarmare impotriva efracției	16874.19	20249.03
2	Subsistem de supraveghere video	14795.46	17754.55
3	Proiectare sistem de alarmare impotriva efracției și sistem de supraveghere video	652.50	783
4	Manopera și costuri de deplasare	6600.00	7920
	TOTAL	38922.15	46706.58

2) Trezoreria Viseu de Sus

Nr. crt.	Denumire obiectiv	Valoare lei fara TVA	Valoare lei cu TVA
1	- subsistem de alarmare impotriva efracției	4414.07	5296.88
2	-subsistem de supraveghere video	6734.54	8081.45
3	Manopera și costuri de deplasare	4200	5040
	TOTAL	15348.61	18418.33

3) Trezoreria Sighetul Marmatiei

Nr. crt.	Denumire obiectiv	Valoare lei fara TVA	Valoare lei cu TVA
1	- subsistem de alarmare impotriva efracției	5734.28	6881.14
2	-subsistem de supraveghere video	6299.54	7559.45
3	Proiectare sistem de alarmare impotriva efracției și sistem de supraveghere video	652.5	783
4	Manopera și costuri de deplasare	4200	5040
	TOTAL	16886.32	20263.59

4) Trezoreria Targu Lapus

Nr. crt.	Denumire obiectiv	Valoare lei fara TVA	Valoare lei cu TVA
1	- subsistem de alarmare impotriva efracției	5502.95	6603.54
2	-subsistem de supraveghere video	6082.05	7298.46
3	Proiectare sistem de alarmare impotriva efracției și sistem de supraveghere video	652.5	783
4	Manopera și costuri de deplasare	4200	5040
	TOTAL	16437.50	19725

Achizitorul se obliga sa plateasca prestatorului, pretul convenit pentru indeplinirea contractului de lucrari, pretul materialelor utilizate fiind cuprins in pretul unitar ofertat.



6. Durata contractului.

6.1 – Durata prezentului contract este : **30.08.2016 – 31.12.2016.**

7. Documentele contractului.

7.1 - Documentele contractului sunt:

- a) - Caietele de sarcini nr. CJR-DSI-6036/27.06.2016; CJR-DSI-6037/27.06.2016 ; CJR-DSI-6038/27.06.2016 ; CJR-DSI-6040/27.06.2016
- b) - Oferta financiara nr CJR_DSI 7654/05.08.2016;
- c) - Xerocopie a licentei executantului pentru sisteme de alarmare impotriva efracției, valabila pe perioada de derulare a contractului;
- d) - Procesul – verbal de receptie la terminarea lucrarilor;
- e) - Factura.

8. Obligațiile principale ale executantului.

8.1 - Executantul are obligația de a executa lucrările cuprinse în oferta, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile și **în limitele asumate prin prezentul contract, astfel:**

A). - Executantul va întocmi atât proiectul cât și documentația pentru obținerea avizului I.J. al Poliției Maramures privind lucrarea sisteme de alarmare impotriva efracției și supraveghere video - pentru: sediul AJFP Maramures, Trezoreria Targu Lapus, Trezoreria Viseu de Sus și Trezoreria Sighetul Marmatiei.

B). - Executia lucrarilor de investitii privind instalare de sisteme de alarmare impotriva efracției și supraveghere video pentru : sediul AJFP Maramures, Trezoreria Targu Lapus, Trezoreria Viseu de Sus, și Trezoreria Sighetul Marmatiei, conform ofertei tehnice

C). – Punerea în funcțiune, testarea, instructajul utilizatorilor privind utilizarea sistemului, predarea notitelor tehnice ale elementelor componente și implementarea prin asigurarea de consiliere nemijlocita privind utilizarea sistemului.

D). – Predarea către responsabilul de contract a unui set de măsuri scrise minime de utilizare pentru beneficiari.

8.2. - Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

8.3. - Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate și pentru utilajele și procedeele de execuție utilizate precum și pentru respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea.

8.4. - Executantul va fi **pe deplin responsabil privind respectarea legislației pentru proiectarea și executia lucrărilor** .

8.5. - Executantul are obligația de a **pune la dispoziția achizitorului**, la termenele precizate în contract, documentele pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor, respectiv **proiectul, codurile, prescripțiile, și particularitățile sistemului**, la persoanele nominalizate în scris de către achizitor.

8.6. - Executantul va face instruirea personalului care operează cu sistemele de securitate și supraveghere video;

8.7. - În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare privind proiectarea oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa.

8.8 - Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

- i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență în zona de lucru este autorizată și de a menține starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
- ii) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele necesare pentru îndeplinirea contractului;

8.9 - Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care sunt deja executate. Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută anterior, pentru care responsabilitatea revine executantului.

8.10 - Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil caile de acces și zonele de lucru astfel încât achizitorul să-și poată desfășura activitatea curentă în bune condiții.

8.11 - În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva eventualelor daune produse.

8.12 - Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru **viciile ascunse ale sistemului**, ivite într-un interval de 5 ani de la recepția lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a sistemului, pentru **viciile proiectării și executiei**, urmare a nerespectării normelor de proiectare și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

8.13 - Executantul se obligă de a despăgubi achizitorul împotriva oricărui:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătura cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente;

în situația în care o astfel de încălcare rezultă din nerespectarea obligațiilor de către executant.

8.14 - Executantul va întocmi împreună cu achizitorul documentația cerută pentru avizarea proiectului de către Insp.Jud. de Poliție a Județului.

8.15 - Executantul va preda achizitorului proiectul de execuție a lucrării împreună cu toate documentele și schitele cerute de legislație privind sistemul de securitate și supraveghere video.

8.16 a) Executantul va transmite în scris achizitorului lista cu angajații proprii care vor efectua lucrările de instalare sistem la sediul achizitorului, lista care va fi actualizată ori de câte ori va fi nevoie.

b) Având în vedere faptul că se lucrează în instituție cu trezorerie, executantul va lua măsuri pentru a proteja personalul, contribuabilii (persoane din exterior) sau a altora asemenea. Executantul trebuie să-și ia măsurile necesare privind posibilitatea executării lucrărilor fără întreruperea activității trezoreriei din cadrul instituției (activitate de tip bancar cu sistem de securitate).

c) Accesul în instituție și programul de lucru se va stabili de comun acord cu autoritatea contractantă

d) Executantul va suporta toate pagubele produse beneficiarului din vina sa.

e) Pentru convocarea comisiei care urmează să participe la semnarea proceselor verbale de lucrări ascunse, reprezentantul beneficiarului va fi înștiințat cu minimum 48 de ore înainte.

Decontarea lucrărilor se vor face pe baza situațiilor de lucrări acceptate de către achizitor.

8.17 - Executantul va folosi materialele prevăzute în documentația de execuție și în devizul-oferta.

8.18 - Să respecte instrucțiunile și normele privind prevenirea și stingerea incendiilor și să răspundă de pagubele produse de un eventual incendiu provocat din vina sa;

8.19 - Să folosească în spațiul de lucru mijloc adecvat de stingere a incendiilor;

8.20 - Să respecte întocmai regulile de ordine interioară privitoare la accesul în instituție și cele impuse de sistemul de securitate al instituției;

8.21 - Să respecte normele de protecție a muncii pentru angajații proprii specifice locului de muncă în conformitate cu prevederile legale;

8.22 - Să transmită în scris achizitorului lista cu angajații proprii, care execută lucrări în fiecare dintre locații, care va fi actualizată în scris ori de câte ori apar modificări;

8.23 - Să respecte orice alte cerințe impuse de achizitor privind regulamentul de organizare și funcționare al instituției.

8.24 - Termenul de finalizare a executiei este 01.12.2016 conform caietului de sarcini

9. Obligațiile achizitorului.

9.1 – Înainte de începerea lucrărilor achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor.

9.2 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, următoarele:

a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;

b) spațiile și instalațiile necesare pentru organizarea și executarea lucrărilor;

c) căile de acces;

d) racordurile și consumurile aferente lucrărilor pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.).



Costurile pentru consumul de utilități precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de lucru se suportă de către **achizitor**.

9.3 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație și informațiile necesare pentru proiectarea și execuția lucrărilor contractate.

9.4 - Achizitorul este responsabil pentru punerea la dispoziție și asigurarea căilor de circulație și a spațiilor necesare pentru executarea contractului;

9.5 - Achizitorul are obligația de a lua act de lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

9.6. - Să numească o comisie de recepție la terminarea lucrărilor și punere în funcțiune.

9.7. - Achizitorul are dreptul și obligația de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract prin reprezentantul său și comunicat executantului în scris. Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

10. Modalități de plată.

10.1. Beneficiarul are obligația de a efectua plata către executant, în termen de **30 zile** de la data primirii facturii însoțită de situația de lucrări și procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor semnate de reprezentanții achizitorului.

11. Amendamente.

11.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act adițional numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora sau de interes public și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

11.2. În situația în care datorită unor condiții tehnice obiective, anumite lucrări nu se pot executa întocmai, obligațiile de plată se vor diminua corespunzător.

12. Termenul de garanție și garanția de bună execuție a contractului.

12.1. - Termenul de garanție de bună execuție al lucrărilor este de **60 luni** (5 ani), de la semnarea **procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor**.

Garanția tehnică a echipamentelor (mai importante) este garanția dată de către furnizorul echipamentului și este diferită de garanția de bună execuție a contractului. De asemenea executantul va prezenta achizitorului certificatele de calitate și conformitate (după caz) ale echipamentelor montate în cadrul lucrărilor.

13. Recepție și verificări.

13.1. – Achizitorul va verifica modul de execuție a lucrărilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din devizul-oferta.

13.2. - Achizitorul, prin Comisia de recepție numită de achizitor va face recepția lucrărilor cuprinse în prezentul contract și va întocmi un proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

14. Începere, finalizare, întârziere, sistare.

14.1. - În cazul în care executantul suferă întârzieri, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord, prin act adițional, prelungirea perioadei de execuție a lucrării;

14.2. – Lucrările se vor preda conform termenului de execuție convenit de părți în prezentul contract: 01.12.2016. În cazul în care din:

a) – orice motive de întârziere ce nu se datorează executantului său;

b) – alte circumstanțe neobisnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către executant, îndreptătesc executantul să solicite prelungirea perioadei de execuție a lucrărilor sau a oricărei faze a acestora, părțile vor revizui de comun acord perioada de execuție și vor semna un act adițional.

14.3. – Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului executantul nu respectă graficul de execuție, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de execuție asumate în contract se face cu acordul părților prin act adițional.

14.4. – Cu excepția cazului de forță majoră sau atunci când este de acord cu prelungirea perioadei de execuție, achizitorul are dreptul de a cere penalități sau daune- interese conform prevederilor prezentului contract.

15. Penalități, daune-interese.

a) - În cazul în care, din vina sa exclusivă, furnizorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract, achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o cota de 0,1 % pe fiecare zi de întârziere din valoarea totală a contractului, dar nu mai mult de valoarea contractului.

16. Întârzieri în îndeplinirea contractului

16.1 - Furnizorul are obligația de a îndeplini contractul de furnizare în perioada/periodele înscrise în graficul de livrare.

16.2 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului furnizorul nu respectă graficul de livrare acesta are obligația de a notifica, în timp util, achizitorului; modificarea datei/periodelor de furnizare asumate în graficul de livrare se face cu acordul părților, prin act adițional.

16.3 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități furnizorului.

17. Forța majoră.

17.1. - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

17.2. - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

17.3. - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

17.4. - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

18. Soluționarea litigiilor.

18.1 - Achizitorul și furnizorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

18.2 - Dacă după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale achizitorul și furnizorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil divergența contractuală survenită, atunci aceștia se pot adresa instanței Judecătorești Competente potrivit dispozițiilor de drept comun din cuprinsul Codului de procedură civilă.

19. Limba care guvernează contractul.

19.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

20. Comunicări.

20.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

(3) Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.



21. Legea aplicabila contractului.

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie astăzi 29.08.2016 prezentul contract, în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR:

D.G.R.F.P. Cluj-Napoca

**Director General,
Ioan G. Pop**

**Director Executiv
Servicii Interne
Corina Campan**

**Șef Serv. Administrativ
Investiții și achiziții
Laurențiu Dragonici**

Serv. Juridic

Vizat C.F.P.P.

D.G.R.F.P. Cluj-Napoca
VIZAT C.F.P.P.
Sigiliul nr. 2
Data: 30.08.2016
Semnătura: _____

PRESTATOR:

SC GHP INTELLIGENT SYSTEMS SRL



