

DEPUNEREA DECLARAȚIEI INFORMATIVE 401

privind proprietățile imobiliare deținute de rezidenți ai altor state membre ale Uniunii Europene pe teritoriul României de către **AUTORITĂȚILE EXECUTIVE ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE LOCALE**

În scopul realizării *schimbului automat obligatoriu de informații dintre autoritatea din România și autoritatea oricărui alt stat membru*, prevăzut de art. 109¹² din Codul de procedură fiscală, autoritățile executive ale administrației publice locale, au obligația depunerii la organele fiscale din cadrul ANAF a *declarației privind proprietățile imobiliare deținute de rezidenți ai altor state membre ale Uniunii Europene pe teritoriul României - formular 401* prevăzut de **Ordinul comun nr. 876/506/2015**.

Entitățile care depun Declarația 401:

Compartimentele de specialitate ale unităților administrativ-teritoriale sau, după caz, subdiviziunilor administrativ-teritoriale ale municipiilor

Completarea declarației:

Declarația 401 se completează pe baza datelor și informațiilor cuprinse în formularele depuse de rezidenții din alte state membre ale Uniunii Europene care dețin proprietatea asupra bunurilor imobile în România, aprobate prin **Ordinul comun nr. 872/1.025/2014**

Depunerea declarației:

Declarația se completează/validează cu ajutorul programelor de asistență.

Declarația se depune în format electronic sub forma unui fișier PDF care are atașat un fișier XML.

Declarația se depune prin **mijloace electronice de transmitere la distanță**, potrivit legii, pentru care entitatea raportoare trebuie să dețină un certificat calificat, eliberat în condițiile **Legii nr. 455/2001** privind semnătura electronică, republicată.

Declarația se poate depune și **pe suport electronic**, însoțit de formatul hârtie (doar prima pagină), semnat, direct la registratura organului fiscal în a cărei evidență entitatea raportoare este înregistrată ca plătitor de impozite, taxe și contribuții ori se comunică prin poștă cu confirmare de primire.

Termenul de depunere:

Anual, până la data de **10 aprilie** inclusiv a anului curent, pentru anul anterior.

Prin excepție, pentru anul 2014, termenul de depunere a declarației 401 este data de **21 septembrie 2015**.