

ORDIN Nr. 280/2016 din 26 februarie 2016

privind modificarea și completarea Ordinului ministrului finanțelor publice și al ministrului delegat pentru buget nr. 668/2014 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii

EMITENT: MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE

PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 178 din 9 martie 2016

Având în vedere dispozițiile art. 223 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare,

în temeiul art. 10 alin. (4) din Hotărârea Guvernului nr. 34/2009 privind organizarea și funcționarea Ministerului Finanțelor Publice, cu modificările și completările ulterioare,

ministrul finanțelor publice emite următorul ordin:

ART. I

Ordinul ministrului finanțelor publice și al ministrului delegat pentru buget nr. 668/2014 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 374 din 21 mai 2014, se modifică și se completează după cum urmează:

1. În anexă - "Precizări privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii", după punctul 1 se introduce un subpunct, subpunctul 1.1, cu următorul cuprins:

"1.1. Înregistrarea în contabilitate a bunurilor imobile proprietate privată a statului de către entitățile obligate la efectuarea inventarierii se efectuează astfel:

a) instituțiile definite conform Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, și Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, cărora li s-a atribuit în mod direct de către titularul dreptului de proprietate un drept real, altul decât cel de proprietate, asupra bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al statului, înregistrează bunurile imobile reglementate de prezentele precizări în evidența contabilă a acestora, în conturi analitice distincte;

b) entitățile prevăzute la pct. 1, cu excepția celor de la lit. a), și care conduc evidență contabilă în partidă dublă, cărora li s-a atribuit în mod direct de către titularul dreptului de proprietate un drept real, altul decât cel de proprietate, asupra bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al statului, înregistrează bunurile imobile reglementate de prezentele precizări în evidența contabilă a acestora, în conturi analitice distincte;

c) persoanele fizice care desfășoară activități producătoare de venituri și care țin evidența contabilă în partidă simplă, cărora li s-a atribuit în mod direct de către titularul dreptului de proprietate un drept real, altul decât cel de proprietate, asupra bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al statului, evidențiază distinct bunurile reglementate de prezentele precizări în

registrul inventar."

2. În anexă - "Precizări privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii", după subpunctul 4.2 se introduce un subpunct, subpunctul 4.2.1, cu următorul cuprins:

"4.2.1. Bunurile imobile inventariate potrivit subpct. 4.2 vor fi evidențiate distinct în contabilitatea unităților administrativ-teritoriale, în conturi în afara bilanțului, până la clarificarea regimului juridic și administratorului acestora."

3. În anexa nr. 3 la precizări - "Glosar de termeni", la punctul IV, după punctul 12 se introduce un nou punct, punctul 13, cu următorul cuprins:

"13. Atribuit în mod direct - actul juridic prin care s-a constituit un drept real, altul decât cel de proprietate, de către titularul dreptului de proprietate, prin reprezentantul legal al acestuia, către entitățile care beneficiază de acesta."

4. În tot cuprinsul ordinului, sintagma "valoare de inventar" se elimină.

ART. II

Prezentul ordin se publică în Monitorul Oficial al României, Partea I.

p. Ministrul finanțelor publice,

Daniela Pescaru,

secretar de stat

București, 26 februarie 2016.

Nr. 280.