

ANETET <sup>1</sup>

Dosar de executare nr. ....

Nr. .... din .....

**PROCES-VERBAL  
DE INSTITUIRE A ADMINISTRATORULUI-SECHESTRU**

Încheiat astăzi ..... luna ..... anul .....

În baza prevederilor art. 243 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, subsemnatul ....., executor fiscal în cadrul organului de executare, cu legitimația nr. ...., delegația nr. ...., având în vedere că pentru debitorul ....., cu domiciliul fiscal în localitatea ....., str. ...., nr. ...., sector....., bloc ....., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul ....., cod de identificare fiscală ....., s-a instituit sechestrul asupra unor bunuri, pentru administrarea acestora, am procedat la numirea administratorului-sechestrului ....., din localitatea ....., str. ...., nr. ...., bloc ....., sc. ...., ap. ...., cod de identificare fiscală .....

Debitorul are obligații de plată individualizate în titlul executoriu/titlurilor executorii, după cum urmează:

Denumirea obligației fiscale/bugetare	Categorie suma de plată <sup>5</sup>	Titlul executoriu nr./data <sup>6</sup>	Suma datorată ( lei )
<b>TOTAL</b>			

Bunurile sechestrate pentru care se numește administrator-sechestrul, sunt cuprinse în procesul-verbal de sechestrul pentru bunuri imobile/ procesul-verbal adițional de sechestrul pentru bunuri imobile nr. .... /.....<sup>7</sup>, respectiv:

- clădire în suprafață de ....., compusă din ....., construită din ....., situată în localitatea ....., str. ...., nr. ...., bloc ....., et. ...., sc. ...., ap. ...., evaluată la suma de ..... lei (exclusiv TVA).
- teren în suprafață de ....., felul terenului ....., situat în localitatea ....., str. ...., nr. ...., evaluat la suma de ..... lei (exclusiv TVA) .
- alte bunuri (fructe neculese și recolte prinse de rădăcini) .....
- bunuri mobile (care fac parte dintr-un ansamblu de bunuri) .....

Administrator-sechestrul este numit prin prezentul proces-verbal pentru:

- administrarea bunului urmărit,
- administrarea chiriilor,
- administrarea arendeii,
- administrarea altor venituri obținute din administrarea bunului urmărit,
- apărarea în litigii privind bunul respectiv.

<sup>1</sup> Se va trece sigla conform Ordinului președintelui Agenției Naționale de Administrare Fiscală nr. 3504/2013 privind aprobarea modelului și caracteristicilor siglelor utilizate la nivelul Agenției Naționale de Administrare Fiscală, cu modificările ulterioare, denumirea și adresa organului fiscal central emitent al prezentului act

<sup>2</sup> Se va menționa numele și prenumele/denumirea administratorului-sechestrului, respectiv a creditorului, debitorului, ori o altă persoană fizică sau juridică

<sup>3</sup> Se va menționa: codul numeric personal, numărul de identificare fiscală, codul de înregistrare fiscală sau codul unic de înregistrare, după caz

<sup>4</sup> Se va menționa numele și prenumele/denumirea administratorului sechestrului

<sup>5</sup> Se va menționa categoria de sumă: D- debit, M- majorare de întârziere /DO - dobândă, A- amendă, P- penalitate, PI- penalitate de întârziere, PN –penalitate de nedeclarare, după caz

<sup>6</sup> În cazul în care s-au emis mai multe titluri executorii se vor indica pentru toate numărul și data emiterii.

<sup>7</sup> În cazul în care s-au emis mai multe procese verbale de sechestrul, se va menționa fiecare cu indicarea numărului și a datei emiterii

Administratorul-sechestrului consemnează veniturile încasate din chirii, arendă și din alte venituri obținute din administrarea bunurilor pentru care a fost numit, la unitățile abilitate și depune recipisa la organul de executare silită.

Ori de câte ori este necesar, administratorul-sechestrului este obligat să prezinte organului de executare silită situația veniturilor și a cheltuielilor făcute cu administrarea bunului sechestrat.

În cazul în care administratorul sechestrului este numită altă persoană fizică sau juridică decât debitorul sau creditorul, organul de executare va fixa o indemnizație administratorului sechestrului ținând seama de activitatea depusă.

Împotriva prezentului înscris se poate introduce contestație la instanța judecătorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicare sau luare la cunoștință, în conformitate cu prevederile art. 260 și 261 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art. 9 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, când urmează să se ia măsuri de executare silită, audierea contribuabilului nu este obligatorie.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit în trei exemplare, din care un exemplar este înmănat administratorului-sechestrului, iar un alt exemplar se comunică debitorului.

Executor fiscal

Nume și prenume .....

Semnătura .....

Am primit în păstrare în calitate de administrator-sechestrului bunurile arătate în prezentul proces-verbal de care răspund și am luat cunoștință de obligațiile pe care le am.

Obligațiile administratorului-sechestrului sunt cele prevăzute în art. 243 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

Administrator-sechestrului,

Nume și prenume/denumire .....

Semnătura .....

L.S.