

ANTET¹⁾

Nr. din

PROCES-VERBAL**privind modificarea procesului – verbal pentru trecerea în proprietatea publică a statului a bunurilor imobile**

Încheiat astăzi luna anul

În baza prevederilor art. 50 și art. 263 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, și având în vedere revocarea, în parte/modificarea Deciziei privind aprobarea cererii privind stingerea unor creanțe fiscale prin trecerea în proprietatea publică a statului a unor bunuri imobile nr. din²⁾, s-a încheiat prezentul proces-verbal între:

debitorul, cu domiciliul fiscal în localitatea, str. nr., cod de identificare fiscală,

debitorul garant³⁾, cu domiciliul fiscal în localitatea, str. nr., cod de identificare fiscală,

și

statul român, respectiv Ministerul Finanțelor prin⁴⁾, cu sediul în, prin reprezentantul legal, având funcția de

I. Obiectul prezentului proces-verbal constă în modificarea Procesului – verbal pentru trecerea în proprietatea publică a statului a bunurilor imobile nr. din data de, ca urmare a:

☐ - revocării, în parte, a trecerii în proprietatea publică a statului a unor bunuri imobile cuprinse în decizia mai sus menționată, întrucât:

☐ - bunurile imobile fac obiectul unor cereri privind retrocedarea proprietății, revendicarea sau restituirea acestora, potrivit legii, sau a altor litigii.

☐ - bunurile imobile sunt aduse ca aport în cadrul unei asocieri în participațiune sau la capitalul social al unei alte societăți, ori sunt închiriate, concesionate, arendate, după caz.

☐ - alte motive:

☐ - modificării deciziei prin care s-a aprobat stingerea unor creanțe fiscale prin trecerea bunurilor imobile în proprietatea publică, prin emis(ă) de⁵⁾.

II. Bunurile imobile pentru care se revocă, în parte/modifică trecerea în proprietatea publică a statului sunt:

[] - construcție⁶⁾: regim de înălțime, suprafață construită la sol mp, suprafață construită desfășurată mp, suprafață utilă mp, înscrisă în cartea funciară nr., eliberată de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, și teren aferent în suprafață de mp, situate în localitatea, str. nr., conform titlului de proprietate, a cărei valoare este de lei, plus TVA în sumă de lei, după caz;

[] - teren⁶⁾ în suprafață de mp, înscris în cartea funciară nr., eliberată de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, situat în localitatea, str.

..... nr., conform titlului de proprietate, a cărei valoare este de lei, plus TVA în sumă de lei, după caz.

III. Bunurile imobile pentru care se menține trecerea lor în proprietatea publică a statului sunt:

[] - construcție⁶⁾: regim de înălțime, suprafață construită la sol mp, suprafață construită desfășurată mp, suprafață utilă mp, înscrisă în cartea funciară nr., eliberată de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, și teren aferent în suprafață de mp, situate în localitatea, str. nr., conform titlului de proprietate, a cărei valoare este de lei, plus TVA în sumă de lei, după caz;

[] - teren⁶⁾ în suprafață de mp, înscris în cartea funciară nr., eliberată de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, situat în localitatea, str. nr., conform titlului de proprietate, a cărei valoare este de lei, plus TVA în sumă de lei, după caz.

IV. Obligațiile fiscale/bugetare datorate de debitor care renasc ca urmare a revocării, în parte/modificării trecerii în proprietatea publică a statului sunt următoarele:

- lei -

Nr.crt.	Denumirea obligației fiscale/bugetare	Obligația fiscală/bugetară				
		Total, din care:	Obligație fiscală/bugetară principală	Obligații de plată accesorii		
				Majorări de întârziere/ Dobânzi	Penalități de întârziere	Penalități de nedeclarare
0	1	2 = 3+4+5+6	3	4	5	6
1.						
2.						
3.						
4.						
.....						
Total general						

V. Obligațiile fiscale/bugetare renasc și se repun în sarcina debitorului, CIF....., la data Deciziei de revocare, în parte/modificării deciziei prin care s-a aprobat trecerea în proprietatea publică a statului a bunurilor imobile nr. din data de

VI. Pentru perioada cuprinsă între data Procesului-verbal pentru trecerea în proprietatea publică a statului a bunurilor imobile nr. din data de și data Deciziei de revocare, în parte/modificării deciziei prin care s-a aprobat trecerea în proprietatea publică a statului a bunurilor imobile nr. din data de, nu se datorează dobânzi și penalități de întârziere.

VII. În termen de 90 de zile de la data comunicării prezentului proces-verbal, instituția care a solicitat preluarea în administrare a bunului, respectiv, cu sediul în, are obligația de a efectua demersurile pentru inițierea hotărârii de modificare a hotărârii prin care s-a constituit dreptul de administrare potrivit art. 867 din Codul civil.

VIII. În conformitate cu prevederile art. 263 alin. (7) din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare, pentru bunurile imobile prevăzute la pct. III, Procesul-verbal pentru trecerea în proprietatea publică a statului a bunurilor imobile nr. din data de constituie, în continuare, titlu de proprietate.

IX. Împotriva prezentului înscris cel interesat poate introduce contestație la organul fiscal emitent, în termen de 45 de zile de la comunicarea acestuia, sub sancțiunea decăderii, în conformitate cu prevederile art. 268- 270 din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare.

X. Potrivit dispozițiilor art. 9 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare, audierea contribuabilului nu este obligatorie.

<i>Conducătorul organului fiscal</i>	<i>Debitor</i>	<i>Debitor garant</i>
Numele și prenumele	Numele și prenumele	Numele și prenumele
Semnătura	Semnătura	Semnătura
L.S.	L.S.	L.S.

¹⁾ Se vor trece sigla conform Ordinului președintelui Agenției Naționale de Administrare Fiscală nr. 3.504/2013 privind aprobarea modelului și caracteristicilor siglelor utilizate la nivelul Agenției Naționale de Administrare Fiscală, cu modificările ulterioare, denumirea și adresa organului fiscal central emitent al prezentului act.

²⁾ Se vor indica numărul și data Deciziei privind aprobarea cererii privind stingerea unor creanțe fiscale prin trecerea în proprietatea publică a statului a unor bunuri imobile, emisă de Comisia pentru analiza și soluționarea cererilor debitorilor care solicită stingerea unor creanțe fiscale prin trecerea în proprietatea publică a statului a unor bunuri imobile.

³⁾ Se vor menționa numele și prenumele/denumirea debitorului garant, în cazul în care bunurile ce fac obiectul trecerii în proprietatea publică a statului sunt proprietatea acestuia.

⁴⁾ Se va menționa denumirea organului fiscal central.

⁵⁾ Se vor menționa denumirea, numărul și data, precum și emitentul actului prin care s-a modificat trecerea în proprietatea publică a statului a unor bunuri imobile

⁶⁾ În situația în care sunt mai multe bunuri imobile ce facut obiectul trecerii în proprietatea publică a statului, se completează în mod corespunzător, distinct, informațiile aferente fiecăruia dintre acestea.

1. Denumire: **Proces - verbal privind modificare a procesului – verbal pentru trecerea în proprietatea publică a statului a bunurilor imobile**

2. Format: A4/t1

3. Caracteristici de tipărire: se editează din sistemul informatic.

4. Se utilizează în baza prevederilor art. 50 și art. 263 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

5. Se întocmește în 5 sau mai multe exemplare, după caz, de organul de executare silită.

6. Circulă:

- 1 exemplar debitorului;

- 1 exemplar debitorului garant;

- 1 exemplar la instituția publică solicitantă,

- 1 exemplar la biroul de cadastru și publicitate imobiliară;

- 1 exemplar la administratorul – sechestru desemnat de organul de executare în procedura de sechestrare a bunurilor ;

- 1 exemplar la organul de executare în a cărui rază teritorială se află bunul imobil care a făcut obiectul trecerii în proprietatea publică a statului a bunurilor, în cazul în care bunul se află în raza teritorială a altui organ fiscal decât cel competent în administrarea obligațiilor fiscale datorate de debitor;

- 1 exemplar la direcția cu atribuții în actualizarea inventarului bunurilor din domeniul public al statului din cadrul Ministerului Finanțelor, în vederea inițierii proiectului Hotărârii Guvernului de constituire a dreptului de administrare a bunurilor solicitate de către Ministerul Finanțelor sau structurile subordonate.

7. Se arhivează: 1 exemplar la dosarul de executare silită.