



MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
AGENCIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE FISCALĂ
Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Iași
Administrația Județeană a Finanțelor Publice Vaslui



Sporește contribuția bugetară
la dezvoltarea țării

Str. Stefan cel Mare, nr. 56, Vaslui
Tel: +0235 316141, Fax: +0235 317067
E-mail: admin.vsvsjucx01.vs@anaf.ro

Serviciul Asistență pentru contribuabili

NORMELE DE VENIT PENTRU ANUL 2020

La nivelul județului Vaslui , corespunzătoare unei camere inchiriate in scop turistic, in locuinte proprietate personala , avand o capacitate de cazare cuprinsa intre una si 5 camere inclusiv si coeficientii de corectie cu care se ajusteaza nivelul acestor norme

Nr. Crt.	Denumire activitate	Norma anuala de venit corespunzatoare unei camere de inchiriat- pentru toate localitatile din judet lei/camera/an
1	Inchirierea in scop turistic a unei camere situata in locuinta proprietate personala ,avand o capacitate de cazare cuprinsa intre una si 5 camere inclusiv	15000

Lei

Coeficienti de corectie a normei anuale de venit

N Nr crt	Criteria de ajustare	Coeficienti de corectie (reducere%)
11	Accesul la resursele turistice se face numai cu mijloace proprii de transport	5%
22	Locuinta este situata in mediul rural	5%
33	Camerele sunt situate in cladiri contruite din lemn, caramida nearsa, paianta, valatuci ,sipi sau alte materiale	5%
44	Camerele nu sunt dotate cu instalatii de apa , de canalizare , electrice si de incalzire , proprii sau comune	15%
55	Echipare sanitara destinata turistilor nu este pusa in exclusivitate la dispozitia acestora	10%
66	Suprafata camerei inchiriata in scop turistic este mai mica de 10mp	5%
77	Numarul locurilor de cazare dintr-o camera este mai mare de 2	5%

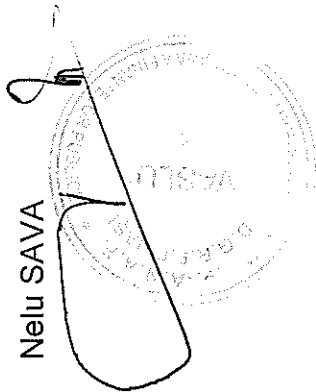
Nota.

1. Coeficientii de corectie , stabiliti corespunzator criteriilor si situatiilor concrete ale fiecarui contribuabil , nu pot sa diminueze cu mai mult de 30% nivelul normelor anuale stabilite.
2. Inchirierea in scop turistic, de catre proprietari , a camerelor situate in locuintele proprietate persoana a , avand o capacitate de cazare intre 1 si 5 camere , inclusiv , altele decat cele care constituie structuri de primire turistica , potrivit legislatiei specifice , reprezinta oferirea posibilitatii de sedere pentru o perioada de minim 24 de ore si maxim 30 de zile intr-un an calendaristic , oricarei persoane care calatoreste in scop turistic in afara mediului sau obisnuit de viata.
3. Norma anuala de venit se reduce proportional astfel incat sa reflecte perioada din anul calendaristic pe parcursul careia inchirierea a fost efectuata, tinand cont de data la care au intervenit urmatoarele situatii:
 - a) Inceperea realizarii de venituri din inchirierea in scop turistic;
 - b) Inchetarea realizarii de venituri din inchirierea in scop turistic;
 - c) Intreruperile temporare datorate unor accidente , spitalizari si altor cauze obiective , inclusiv cele de forta majora, dovedite cu documente justificative.

4. In cazul incetarii sau intreruperii temporare in cursul anului , contribuabilul va notifica evenimentul organului fiscal competent in termen de 30 zile de la data procedurii acestuia, prin depunerea declaratiei unice privind impozitul pe venit si contributiile sociale datorate de persoanele fizice si isi va recalcula impozitul anual datorat.

Sef Administratie,

Nelu SAVA



Intocmit,
Sef Serv. Asistenta pentru contribuabili
Camelia STEFANITA