

**Administrația Județeană a Finanțelor
Publice Teleorman**

NORME ANUALE DE VENIT

corespunzătoare unei camere de închiriat în scop turistic situată în locuința proprietate personală având o capacitate de cazare cuprinsă între una și 5 camere inclusiv, conform art. 85, alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare

Norme de venit valabile pentru anul 2020		RON
Nr. crt.	Activitatea	Localități din județul Teleorman
1	Închirierea în scop turistic a unei camere situată în locuința proprietate personală având o capacitate de cazare cuprinsă între una și 5 camere inclusiv	15.000/cameră/an

Coeficienți de reducere a normelor anuale de venit pentru anul 2020		
Nr. crt.	Criterii de ajustare	Coeficienți de reducere
1	Accesul la resursele turistice se face numai cu mijloace proprii de transport	5%
2	Locuința este situată în mediul rural	5%
3	Camera este situată în clădire construită din lemn, cărămidă nearsă, paieantă, vâlătuci, șipci sau alte materiale	5%
4	Camera fără instalații de apă, canalizare, instalații electrice și de încălzire proprii	10%
5	Fără echipare sanitară destinată turiștilor, pusă în exclusivitate la dispoziția acestora	10%
6	Suprafața camerei închiriate în scop turistic $\leq 10 \text{ m}^2$	5%
7	Numărul de locuri de cazare dintr-o cameră > 2	5%