



MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE

**Agencia Națională de
Administrare Fiscală**
Direcția Generală Regională a
Finanțelor Publice - Timișoara
Serviciul Asistenta pentru contribuabili



Diracția Generală Regională
a Finanțelor Publice - Timișoara

Str. Gheorghe Lazar nr. 9B
Tel : 0256 - 292735
Fax : 0256 - 499332
e-mail : asistenta.tm@mfinante.ro

Anexa nr.1

APROBAT
DIRECTOR GENERAL
IOAN DRAGOMIR



AVIZAT
DIRECTOR EXECUTIV COLECTARE
IOAN LADISLAU ELEK



Norme de venit aferente anului fiscal 2018 pentru contribuabilii care realizează venituri din închirierea în scop turistic a camerelor situate în locuințe proprietate personală, având o capacitate de cazare cuprinsă între una și 5 camere inclusiv conform prevederilor art.85 alineatul 1 din Codul fiscal

Judetul Timis

15000 lei pe an, pe camera

Judetul Arad

15000 lei pe an, pe camera, indiferent de categoria localitatii si de amplasamentul locuintei;

Judetul Caras-Severin

15000 lei pe an, pe camera, ajustata cu urmatoorii coeficienti de corectie:

- | | |
|---|--------------|
| 1. Accesul la resursele turistice ale persoanelor care calatoresc în scop turistic se face NUMAI cu mijloace proprii de transport | reducere 10% |
| 2. Cladirile în care sunt situate camerele se afla în mediul rural | reducere 15% |
| 3. Cladirile în care sunt situate camerele se afla în mediul urban | reducere 10% |
| 4. Camerele NU sunt dotate cu instalatii de apa/canalizare/electrice | reducere 10% |
| 5. Echiparea sanitara destinata turistilor NU este pusa în exclusivitate la dispozitia acestora | reducere 15% |



MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE

**Agencia Națională de
Administrare Fiscală**
Direcția Generală Regională a
Finanțelor Publice - Timișoara
Serviciul Asistentă pentru contribuabili



Directia Generală Regională
a Finanțelor Publice - Timișoara

Str. Gheorghe Lazar nr. 9B
Tel : 0256 - 292735
Fax : 0256 - 499332
e-mail : asistenta.tm@mfinante.ro

- | | |
|--|--------------|
| 6. Suprafata camerei inchiriate in scop turistic este mai mica de 15mp | reducere 5% |
| 7. Peste 3 locuri de cazare intr-o camera | reducere 10% |
| 8. Cladirile in care sunt situate camerele sunt construite din lemn | reducere 5% |

Judetul Hunedoara

12500 lei pe an, pe camera, ajustata cu urmatoorii coeficienti de corectie:

- a) posibilitati de acces : mijloace de transport in comun 0%
fara mijloace de transport in comun 5%
- b) situarea locuintei: urban 0%
rural 5%
- c) constructia cladirii: beton sau caramida 0%
lemn 5%
- d) dotarea camerelor cu instalatii de apa, canalizare si de incalzire:
are toate dotarile 0%
nu are cel putin una din aceste dotari 10%
- e) echiparea sanitara pusa in exclusivitate la dispozitia turistilor da 0%
nu 5%
- f) suprafata camerei inchiriate 0%
- g) numarul maxim de locuri de cazare dintr-o camera 0%