



## MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE

**Agencia Națională de  
Administrare Fiscală**

**Direcția Generală Regională a  
Finanțelor Publice - Iași**

**Administrația Județeană a  
Finanțelor Publice Neamț**



Direcția Generală Regională  
a Finanțelor Publice - Iași

Bd.Traian, nr.19 bis, Piatra Neamț  
Jud.Neamț, cod poștal 610137  
Tel: 0233 / 207630  
Tel/Fax : 0233 / 211771, 211433

### NORME ANUALE DE VENIT

corespunzătoare unei camere de închiriat în scop turistic situată în locuința proprietate personală având o capacitate de cazare cuprinsă între una și cinci camere inclusiv, conform art.85 Titlul IV Impozitul pe venit din Legea 227/2015 privind Codul fiscal,  
**valabile pentru anul 2017**

Nr. crt	Activitatea	Toate localitățile din județ
1.	Închirierea în scop turistic a unei camere situată în locuința proprietate personală având o capacitate de cazare cuprinsă între una și cinci camere inclusiv, altele decât cele care constituie structuri de primire turistică, potrivit legislației specifice	15.000

### Coeficienții de corecție norme anuale de venit

Nr. crt	Criterii de ajustare	Coeficienti de corectie
1	Accesul la resursele turistice se face numai cu mijloace proprii de transport	5%
2	Locuința este situată în mediul rural	5%
3	Camerele sunt situate în cladiri construite din lemn, cărămidă nearsă, paianta, vălătuci, șipci sau alte materiale	5%
4	Camerele nu sunt dotate cu instalații de apă, de canalizare, electrice și de încălzire proprii sau comune	10%
5	Echiparea sanitară destinată turiștilor nu este pusă în exclusivitate la dispoziția acestora	5%
6	Suprafața camerei închiriată în scop turistic este mai mică de 10 mp	5%
7	Numărul locurilor de cazare dintr-o cameră este mai mare de 2	5%

Nota:

1. Coeficienții de corecție, stabiliți corespunzător criteriilor și situațiilor concrete ale fiecărui contribuabil, nu pot să diminueze cu mai mult de 30% nivelul normelor anuale stabilite.

