



MINISTERUL FINANTELOR

Agencia Națională de Administrare Fiscală
Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice
Galați
Administrația Județeană a Finanțelor Publice Brăila



Directia Generală Regională
a Finanțelor Publice - Galați

Modificare formular 208

Administrația Județeană a Finanțelor Publice Brăila informează notarii publici despre modificările aduse formularului 208 „*Declarație informativă privind impozitul pe veniturile din transferul proprietăților imobiliare din patrimoniul personal*”.

Formularul 208 “Declarație informativă privind impozitul pe veniturile din transferul proprietăților imobiliare din patrimoniul personal”, reglementat de OPANAF 253/2024 se utilizează pentru declararea informațiilor privind tranzacțiile de proprietăți imobiliare din patrimonial personal prin procedură notarială, încheiate începând cu data de 1 ianuarie 2024.

Declarația se completează și se **depune lunar** (până acum se depunea semestrial), până la data de 25 inclusiv a lunii următoare celei în care a avut loc autentificarea actelor privind transferul proprietăților imobiliare din patrimoniul personal.

Prin noul formular 208 a fost reglementată obligația completării informației referitoare la numărul cadastral unic al proprietății imobiliare înstrăinate.

Declarația se completează cu ajutorul programului de asistență și se transmite prin mijloace electronice de transmitere la distanță, în conformitate cu prevederile legale în vigoare. Programul de asistență este pus la dispoziția contribuabililor în mod gratuit de unitățile fiscale subordonate sau poate fi descărcat de pe site-ul Agenției Naționale de Administrare Fiscală, accesând următorul link: https://static.anaf.ro/static/10/Anaf/Declaratii_R/208.html

Baza legală: OPANAF 253/2024 pentru modificarea modelului, conținutului și instrucțiunilor de completare ale formularului 208 “Declarație informativă privind impozitul pe veniturile din transferul proprietăților imobiliare din patrimoniul personal”.

Str. Delfinului nr. 1 Brăila
Tel : +40 239.61.99.52
Fax : +40 239.61.99.92
e-mail : admin.brbrjudx01.br@anaf.ro
Web: www.anaf.ro