



MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE

Agenția Națională de Administrare Fiscală

Direcția Generală Regională a
Finanțelor Publice – București

Serviciul Asistenta Contribuabili



Direcția Generală Regională
a Finanțelor Publice - București

Str.Prof.Dr. Dimitrie Gerota, nr.13, sector 2,
București

Tel: 021.305.70.80; Fax: 021.305.74.44

e-mail: Asistenta.MB@mfinante.ro

Număr de înregistrare operator de date cu
caracter personal ANSPDCP: 20494

Norma anuala de venit corespunzatoare unei camere de inchiriat in scop turistic situat in locuinta proprietate personala pentru

Administratia Judeteana a Finantelor Publice Ilfov

Norma anuala de venit corespunzatoare unei camere de inchiriat in scop turistic situat in locuinta proprietate personala **-15.000 lei/an/camera** precum si urmasorii coeficienti de corectie:

- 1.Posibilitățile de acces la resursele turistice ale persoanelor care călătoresc în scop turistic: numai cu mijloace proprii de transport, existența mijloacelor de transport în comun, rutiere și feroviare etc-10%
- 2.Situarea locuinței în mediul urban sau rural (amplasarea imobilului in mediu rural) - 15%
- 3.Materialele de construcții din care sunt construite clădirile în care sunt situate camerele: -
beton,-cărămidă-0%
- lemn etc.-10%
- 4.Dotarea camerelor cu instalații de apă, de canalizare, electrice și de încălzire
-proprii -5 %
-comune-0%
- 5.Există echiparea sanitară destinată turiștilor pusă în exclusivitate la dispoziția acestora sau nu, după caz -5 %
- 6.Suprafața camerei închiriate în scop turistic;
-suprafata camerei mai mica de 11 mp - 3%
-suprafata camerei cuprinsa intre 11 si 20 mp- 0%
- suprafata camerei pestei 20 mp -0%
7. Numărul maxim de locuri de cazare dintr-o cameră.
-numar de locuri de cazare dintr-o camera mai mica de 3 persoane - 0%
-numar de locuri intr-o camera intre 3 si 5 persoane -5%
-numar de locuri intr-o camera mai mare de 5 persoane -10%