

ORDIN

privind aprobarea procedurilor de stabilire, plată și rectificare a impozitului pe veniturile din transferul proprietăților imobiliare din patrimoniul personal și a modelului și conținutului unor formulare utilizate în administrarea impozitului pe venit

în temeiul prevederilor:

- art.11 alin.(3) din Hotărârea Guvernului nr.520/2013 privind organizarea și funcționarea Agenției Naționale de Administrare Fiscală, cu modificările ulterioare și art.13 din Hotărârea Guvernului nr.652/2009 privind organizarea și funcționarea Ministerului Justiției, cu modificările și completările ulterioare,

- art.5 alin.(4), art.111, art.112 și art.113 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

- art.342 alin.(1) și alin.(4) din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare,

ministrul finanțelor publice și ministrul justiției emit următorul:

ORDIN

ART.1 – (1) Se aprobă modelul, conținutul și instrucțiunile de completare ale următoarelor formulare:

a) 208 „Declarație informativă privind impozitul pe veniturile din transferul proprietăților imobiliare din patrimoniul personal”, cod 14.13.01.13/10i, prevăzut în Anexa nr.1;

b) 209 „Declarație privind veniturile din transferul proprietăților imobiliare din patrimoniul personal”, cod 14.13.01.13/10, prevăzut în Anexa nr.2.

(2) Se aprobă modelul și conținutul următoarelor formulare:

a) 253 „Decizie de impunere privind venitul din transferul proprietăților imobiliare din patrimoniul personal”, cod 14.13.02.13/10, prevăzut în Anexa nr.3;

b) 254 „Decizie de impunere privind rectificarea impozitului pe venitul din transferul proprietăților imobiliare din patrimoniul personal”, cod 14.13.02.13/11, prevăzut în Anexa nr.4;

c) „Borderou privind distribuirea către unitățile administrativ – teritoriale a sumei reprezentând impozit pe venitul din transferurile proprietăților imobiliare din patrimoniul personal”, prevăzut în Anexa nr.5;

d) „Situația centralizată a sumelor care urmează a fi virate unităților administrativ – teritoriale publice în contul 21.03.02.18 – Veniturile bugetului local - Impozitul pe veniturile din transferurile proprietăților imobiliare din patrimoniul personal”, prevăzut în Anexa nr.6.

(4) Formularele prevăzute la alin.(1) și alin.(2) lit.a) și b) se utilizează pentru declararea și impunerea veniturilor realizate începând cu 1 ianuarie 2016.

(5) Formularele prevăzute la alin.(1) și alin.(2) lit.a) și b) se modifică prin ordin al președintelui Agenției Naționale de Administrare Fiscală.

ART.2 - (1) Se aprobă Procedura privind declararea și plata impozitului pe veniturile din transferul proprietăților imobiliare din patrimoniul personal, prevăzută în Anexa nr.7.

(2) Se aprobă Procedura de emiteră a Deciziei de impunere privind venitul din transferul proprietăților imobiliare din patrimoniul personal, cod 14.13.02.13/10, prevăzută în Anexa nr.8.

(3) Se aprobă Procedura de rectificare a impozitului pe veniturile din transferul proprietăților imobiliare din patrimoniul personal, prevăzută în Anexa nr.9.

ART.3 - Caracteristicile de tipărire, modul de difuzare, de utilizare și păstrare a formularelor menționate la art.1 alin.(1) și (2) lit.a) și b), sunt prevăzute în Anexa nr.10.

ART.4 - Anexele nr.1 - 10 fac parte integrantă din prezentul ordin.

ART.5 - Direcția generală proceduri pentru administrarea veniturilor, Direcția generală pentru reglementarea colectării creanțelor bugetare și Direcția generală de

tehnologia informației din cadrul Agenției Naționale de Administrare Fiscală, Direcția generală trezorerie și contabilitate publică din cadrul Ministerului Finanțelor Publice, precum și direcțiile generale regionale ale finanțelor publice și unitățile fiscale subordonate acestora, vor duce la îndeplinire prevederile prezentului ordin.

ART.6 - Prezentul ordin se publică în Monitorul Oficial al României, Partea I.

Emis la București, la

MINISTRUL FINANTELOR PUBLICE,

Anca Dana DRAGU

MINISTRUL JUSTIȚIEI,

Raluca Alexandra PRUNĂ

PROIECT