

ANTET ¹

Dosar de executare nr.

Nr. din

**PROCES VERBAL PRIVIND VALORIFICAREA
BUNURILOR PRIN VÂNZARE DIRECTĂ**

Încheiat astăzi anul luna ora, în localitatea....., str. nr.

În temeiul prevederilor art. 249 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, s-a întocmit prezentul proces-verbal privind valorificarea bunurilor prin vânzare directă, care au fost sechestrate prin procesul verbal de sechestrul nr din data de.....

I. Date de identificare ale cumpărătorului²:

.....

II. Date de identificare ale debitorului/terței persoane²:

.....

III.1. Date de identificare ale bunului mobil:

- denumirea bunului mobil

- descrierea sumară

.....

Vânzarea s-a făcut la prețul de lei, pentru care s-a calculat T.V.A. în sumă de lei^{*}).

*) TVA se datorează conform prevederilor titlului VII din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările ulterioare, va fi plătită odată cu prețul de valorificare sau după caz, se aplică taxarea inversă conform prevederilor art.331 din Codul fiscal, cu modificările ulterioare. Se aplică procedura privind TVA aferentă unei livrări de bunuri efectuate prin executare silită prevăzută de normele metodologice de aplicare a titlului VII din Codul fiscal, cu modificările ulterioare, și dacă livrarea este operațiune neimpozabilă conform prevederilor art.270 alin.(3) lit.b) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările ulterioare, se face această mențiune în prezentul proces-verbal.

III.2. Date de identificare ale bunului imobil/ansamblului de bunuri imobile/alte bunuri:

a) clădire/parti de cladire/ansamblu de cladiri în suprafață de....., compusă din, construită din, stare de uzură/elemente particulareși teren aferent în suprafață de, situate în localitatea str. nr.

Vânzarea s-a făcut la prețul de..... lei pentru care s-a calculat T.V.A. în sumă de lei^{*}).

b) teren care nu este aferent clădirii/partii de cladire/ansamblului de cladiri³ în suprafață de situat în str. nr.

Vânzarea s-a făcut la prețul de..... lei pentru care s-a calculat T.V.A. în sumă de lei^{*}).

c) alte bunuri.....⁴.

Vânzarea s-a făcut la prețul de..... lei pentru care s-a calculat T.V.A. în sumă de lei^{*}).

¹ Se va trece sigla conform Ordinului președintelui Agenției Naționale de Administrare Fiscală nr. 3504/2013 privind aprobarea modelului și caracteristicilor siglelor utilizate la nivelul Agenției Naționale de Administrare Fiscală, cu modificările ulterioare, denumirea și adresa organului fiscal central emitent al prezentului act.

² Se vor menționa datele de identificare, respectiv: numele și prenumele/denumirea, domiciliul fiscal și codul de identificare fiscală.

³ Se va menționa felul terenului.

⁴ Se vor menționa alte bunuri ce fac obiectul valorificării (cum ar fi fructe neculese și recolte prinse de rădăcini), respectiv denumirea, descrierea acestora, precum și locul unde acestea se află.

) In ceea ce priveste regimul aplicabil taxei pe valoarea adăugată, s-au avut în vedere următoarele:

a) se datorează TVA conform prevederilor titlului VII din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările ulterioare, care va fi plătită odată cu prețul de valorificare sau după caz, se aplică taxarea inversă conform prevederilor art.331 din Codul fiscal, cu modificările ulterioare. Se aplică procedura privind TVA aferentă unei livrări de bunuri efectuate prin executare silită prevăzută de normele metodologice de aplicare a titlului VII din Codul fiscal;

b) nu se datorează TVA, deoarece se aplică scutirea de taxă prevăzută la art.292 alin.(2) lit.f) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările ulterioare;

c) nu se datorează TVA, deoarece operațiunea este neimpozabilă conform prevederilor titlului VII din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările ulterioare.

În conformitate cu prevederile art. 249 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, prezentul proces-verbal constituie titlu de proprietate.

În cazul bunurilor imobile, pe baza prezentului proces-verbal se face notarea în Registrul de carte funciară.

Împotriva prezentului înscris se poate introduce contestație la instanța judecătorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicare sau luare la cunoștință, în conformitate cu prevederile art. 260 și 261 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art. 9 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, când urmează să se ia măsuri de executare silită, audierea contribuabilului nu este obligatorie.

Conducătorul organului de executare:

Nume și prenume.....

Semnătura

L.S.

Cumpărătorul

(sau reprezentantul său legal)

Nume și prenume.....

Semnătura.....

L.S.

- 1. Denumire: Proces-verbal privind valorificarea bunurilor prin vânzare directă**
- 2. Format: A4/t1.**
- 3. Caracteristici de tipărire:** se editează din sistemul informatic .
- 4. Se utilizează:** în baza prevederilor art. 249 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.
- 5. Se întocmește:** în 4 exemplare de organul de executare silită, după caz.
- 6. Circulă:** -1 exemplar la cumpărător;
-1 exemplar la debitor.
- 7. Se arhivează:** -1 exemplar la organul de executare silită competent;
-1 exemplar la organul de executare silită coordonator.