

**NORME DE VENIT PENTRU ANUL 2016  
PENTRU CONTRIBUABILII CARE REALIZEAZĂ VENITURI DIN ÎNCHIRIEREA ÎN SCOP  
TURISTIC A CAMERELOR SITUATE ÎN LOCUINȚE PROPRIETATE PERSONALĂ, AVÂND  
O CAPACITATE DE CAZARE CUPRINSĂ ÎNTRE 1 ȘI 5 CAMERE INCLUSIV,  
PENTRU LOCALITĂȚILR DIN JUDEȚUL ILFOV**

1. Pentru anul 2016, nivelul normelor de venit pentru contribuabilii care realizează venituri din închirierea în scop turistic a camerelor situate în locuințe proprietate personală, având o capacitate de cazare cuprinsă între 1 și 5 camere inclusiv, pentru localitățile din județul Ilfov, este de 12.600 lei/camera/an , indiferent de categoria localității și amplasamentul locuinței.

2. Pentru anul 2016, coeficienții de corecție pentru ajustarea prin diminuare a normelor de venit anuale, pentru toate categoriile de localități, conform următoarelor criterii sunt:

Nr. crt.	Criterii pentru ajustarea normei	Coeficienții de corectie
1	Posibilitățile de acces la resursele turistice ale persoanelor care călătoresc în scop turistic: numai cu mijloace proprii de transport, existența mijloacelor de transport în comun, rutiere și feroviare	- 10 %
2	Situarea locuinței în mediul urban sau rural (amplasarea imobilului in mediu rural)	- 15 %
3	Materialele de construcții din care sunt construite clădirile în care sunt situate camerele: -beton,-cărămidă	- 0 %
	Lemn, etc.	- 10 %
4	Dotarea camerelor cu instalatii de apa, de canalizare, electrice și de încălzire	
	- proprii	- 5 %
	- comune	- 0 %
5	Există echiparea sanitară destinată turiștilor pusă în exclusivitate la dispoziția acestora sau nu, după caz	- 5 %
6	Suprafața camerei închiriate în scop turistic;	
	- suprafata camerei mai mica de 11 mp	- 3 %
	- suprafata camerei cuprinsa intre 11 si 20 mp	- 0 %
	- suprafata camerei pestei 20 mp	- 0 %
7	Numărul maxim de locuri de cazare dintr-o cameră.	
	- numar de locuri de cazare dintr-o camera mai mica de 3 persoane	- 0 %
	- numar de locuri intr-o camera intre 3 si 5 persoane <b>-5%</b>	- 5 %
	- numar de locuri intr-o camera mai mare de 5 persoane <b>-10%</b>	- 10 %

Normele anuale de venit ajustate cu coeficienții de corecție, corespunzător criteriilor , nu pot să difere cu mai mult de 30% de nivelul normelor anuale transmise de către Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului